

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральний директор (посада)		Білоіваненко Олександр Вікторович (прізвище та ініціали керівника)
М.П.		25.04.2013 (дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

Загальні відомості

Повне найменування емітента	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ"
Організаційно-правова форма емітента	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента	20280935
Місцезнаходження емітента	49044 Дніпропетровська Жовтневий м. Дніпропетровськ вул. Гоголя, буд. 15
Міжміський код, телефон та факс емітента	056 788-02-07 056 788-02-24
Електронна поштова адреса емітента	office@cst-invest.dp.ua

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	25.10.2013
---	------------

(дата)

Річна інформація опублікована у	Бюлетень "Відомості Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку" № 80	25.04.2013
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)

Річна інформація розміщена на власній сторінці	http://newtone.ua	в мережі Інтернет	30.04.2013
	(адреса сторінки)		(дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента:	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента	X
в) банки, що обслуговують емітента	X
г) основні види діяльності	X
г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств	X
е) інформація про рейтингове агентство	X
є) інформація про органи управління емітента	-
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	-
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці	-
4. Інформація про посадових осіб емітента:	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента	X
6. Інформація про загальні збори акціонерів	X
7. Інформація про дивіденди	-
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	-
9. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента	X
б) інформація про облігації емітент	-
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	-
г) інформація про похідні цінні папери	-
г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	-
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів	-
10. Опис бізнесу	-
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
в) інформація про зобов'язання емітента	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	-
г) інформація про собівартість реалізованої продукції	-
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів	-
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	X
14. Інформація про стан корпоративного управління	X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій	-
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	-
б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	-
в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	-
г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних	-

активів та інших активів на кінець звітнього періоду

г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітнього року	-
17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	-
18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	-
19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	-
20. Основні відомості про ФОН	-
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	-
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	-
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	-
24. Правила ФОН	-
25. Річна фінансова звітність	X
26. Копія протоколу загальних зборів емітента, які проведені за звітний період (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії)	X
27. Аудиторський висновок	X
28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності	-
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) ("1" - так, "2" - ні)	-

Істотні факти які потребують надання особливої інформації згідно ст.41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" в звітному періоді не відбувались. Особлива інформація подавалась щодо зміну складу посадових осіб емітента, на стрічці новин розміщувалась, не спростовувалась. Емітент не належить до корпорацій, консорціумів, концернів та інших об'єднань за галезевими, територіальними та іншими принципами. Зобов'язань за кредитами, за облігаціями, за фінансовими інвестиціями в корпоративні права, за іншими цінними паперами, за сертифікатами ФОН, за іпотечними цінними паперами емітент не має. Облігації, інші цінні папери, похідні цінні папери, сертифікати, іпотечні цінні папери емітент не випускав, тому дані пункти звіту відсутні. Чергові загальні збори товариства відбудуться 25.04.2013 р. Інформація про рейтингове агенство відсутня тому, що: - у статутному фондї товариства державної частки немає; - товариство не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави; - товариство не займає монопольного становища. Емітент не здійснює види діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності (Рішення ДКЦПФР №1591 від 19.12.2006) тому Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та Інформація про собівартість реалізованої продукції не надається. Викуп власних акцій протягом звітнього періоду не здійснювался. Інформація про бланки сертифікатів акцій відсутня тому, що акції випущені в бездокументарній формі.

30. Примітки

Основні відомості про емітента

Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

Повне найменування

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ"

Організаційно-правова форма Акціонерне товариство

Поштовий індекс 49044
Область, район Дніпропетровська Дніпропетровська обл.,
Населений пункт м. Дніпропетровськ
Вулиця, будинок вул. Гоголя, буд. 15

Інформація про державну реєстрацію емітента

Серія і номер свідоцтва А01 №061214
Дата державної реєстрації 06.12.1994
Орган, що видав свідоцтво Виконавчий комітет Дніпропетровської міської ради
Зареєстрований статутний капітал (грн.) 45765682.8
Сплачений статутний капітал (грн.) 45765682.8

Банки, що обслуговують емітента

Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ПРИВАТБАНК"

МФО банку 305299
Поточний рахунок 26000104890001

Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ПРИВАТБАНК"

МФО банку 305299
Поточний рахунок 26009104890002

Основні види діяльності

61.20 [2010] Діяльність у сфері безпроводового електрозв'язку

46.19 [2010] Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту

47.78 [2010] Роздрібна торгівля іншими неживими товарами в спеціалізованих магазинах

Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності*

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Надання послуг фіксованого місцевого телефонного зв'язку на території Харківської, Запорізької, Донецької, Луганської, Чергаської Кіровоградської областей та м. Севастополь	АВ 593272	01.12.2011	Національна комісія з питань регулювання зв'язку України	01.12.2016
Опис	Прогноз щодо продовження терміну дії виданої ліцензії (дозволу): По закінченню, продовження на аналогічний період.			
Надання послуг фіксованого місцевого телефонного зв'язку на території Дніпропетровської області.	АД 032895	17.10.2012	Національна комісія з питань регулювання зв'язку України	16.10.2017
Опис	Прогноз щодо продовження терміну дії виданої ліцензії (дозволу): По закінченню, продовження на аналогічний період.			
Надання послуг фіксованого місцевого телефонного зв'язку з використанням безпроводного доступу з застосуванням технології CDMA на території Дніпропетровської області.	АГ 506539	11.11.2010	Національна комісія з питань регулювання зв'язку України	26.11.2013
Опис	Прогноз щодо продовження терміну дії виданої ліцензії (дозволу): По закінченню, продовження на аналогічний період.			

Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств

Найменування об'єднання	Місцезнаходження об'єднання
Не належить	д/н
Опис	Емітент до будь-яких об'єднань підприємств, холдингових компаній, концернів, консорціумів, асоціацій тощо за галузевими, територіальними чи іншими принципами не належить.

Інформація про рейтингове агентство

Найменування рейтингового агентства	Ознака рейтингового агентства (уповноважене, міжнародне)	Дата визначення або поновлення рейтингової оцінки емітента або цінних паперів емітента	Рівень кредитного рейтингу емітента або цінних паперів емітента
1	2	3	4
Рейтингування не проводилось та Інформація про рейтингове агенство відсутня тому, що у статутному фонді товариства державної частки немає.	уповноважене рейтингове агенство	31.12.2012	д/н

Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

Посада	Генеральний директор
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Білоіваненко Олександр Вікторович
Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н д/н 31.12.2012 д/н
Рік народження**	1962
Освіта**	Вища, Закінчив Полтавське вище військове командне училище у 1984 році. Спеціальність: інженер з експлуатації засобів радіозв'язку.
Стаж керівної роботи (років)**	2
Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Помічник Генерального директора ПрАТ "Телесистеми України"
Опис	Згоди на розкриття паспортних даних посадова особа не надала. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Розмір оплати праці визначався посадовим окладом згідно штатного розпису, іншої винагороди, в т.ч. у натуральній формі не виплачувалося. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 2 Попередні посади: Помічник Генерального директора ПрАТ "Телесистеми України" Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

Посада	Голова Ревізійної комісії
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Балюта Наталія Олександрівна
Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н д/н 31.12.2012 д/н
Рік народження**	1980
Освіта**	Вища, магістр фінансів, Київський національний економічний університет, спеціальність фінанси
Стаж керівної роботи (років)**	1
Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Начальник відділу правового забезпечення розвитку бізнесу ТОВ "Інпраком"
Опис	Згоди на розкриття паспортних даних посадова особа не надала. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) -1 Попередні посади: Начальник відділу правового забезпечення розвитку бізнесу ТОВ "Інпраком" Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

Посада	Член Ревізійної комісії
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Рощина Ольга Анатоліївна
Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н д/н 31.12.2012 д/н
Рік народження**	1977
Освіта**	Вища, юрист-правознавець, Національна академія внутрішніх справ України, спеціальність правознавство, юрист-правознавець
Стаж керівної роботи (років)**	1
Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Начальник відділу юридичного супроводу телекомунікаційних проектів та нормативно-правового аналізу департаменту юридичного забезпечення телекомунікаційних проектів ТОВ "Інпраком"
Опис	Згоди на розкриття паспортних даних посадова особа не надала. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини

	посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) -1 Попередні посади: Начальник відділу юридичного супроводу телекомунікаційних проєктів та нормативно-правового аналізу департаменту юридичного забезпечення телекомунікаційних проєктів ТОВ "Інпраком" Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.
--	--

Посада	Головний бухгалтер
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Махінько Зоя Миколаївна
Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н д/н 31.12.2012 д/н
Рік народження**	1965
Освіта**	Вища, Харківський соціально-економічний інститут; спеціальність Економіка підприємства, економіст підприємств
Стаж керівної роботи (років)**	9
Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Головний бухгалтер Українсько-Ірландського товариства з обмеженою відповідальністю та іноземними інвестиціями фірми "СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ"
Опис	Згоди на розкриття паспортних даних посадова особа не надала. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Розмір оплати праці визначався посадовим окладом згідно штатного розпису, іншої винагороди, в т.ч. у натуральній формі не виплачувалося. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 9 Попередні посади: Головний бухгалтер Українсько-Ірландського товариства з обмеженою відповідальністю та іноземними інвестиціями фірми "СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ" Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Генеральний директор	Білоіваненко Олександр Вікторович	д/н д/н 01.01.2012 д/н	01.01.2012	0	0.0000000000	0	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Балота Наталя Олександрівна	д/н д/н 01.01.2012 д/н	01.01.2012	0	0.0000000000	0	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Роцина Ольга Анатоліївна	д/н д/н 01.01.2012 д/н	01.01.2012	0	0.0000000000	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Махінько Зоя Миколаївна	д/н д/н 01.01.2012 д/н	01.01.2012	0	0.0000000000	0	0	0	0
Усього				0	0	0	0	0	0

Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Компанія "MIRTALA BUSINESS INC"	00565706	д/н Панама Сьюдад де Панама Кальє 43, Белья Віста, Торрес де Белья Віста, Торре 2	21.12.2010	124077	74.99	124077	0	0	0
Компанія з обмеженою відповідальністю "КВАДРА СИСТЕМЗ ЛІМІТЕД"	00041525	д/н Мальта Мальта Моста Левел 2, Форум, Конститушн Стрит,	21.12.2010	41381	25.01	41381	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
Фізичні особи більше 10% акцій емітента не володіють	д/н д/н д/н	31.12.2012	0	0	0	0	0	0	
Усього			165458	100	165458	0	0	0	

Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	30.04.2012	
Кворум зборів**	74.99	
Опис	<p>Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах: 1. Обрання голови та секретаря Загальних зборів акціонерів ПрАТ «Сі-Ес-Ті Інвест», встановлення кількісного складу та обрання членів лічильної комісії. 2. Затвердження регламенту проведення Загальних зборів акціонерів. 3. Звіт Генерального директора про результати фінансово-господарської діяльності ПрАТ «Сі-Ес-Ті Інвест» за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 4. Звіт Наглядової ради ПрАТ «Сі-Ес-Ті Інвест» за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 5. Звіт Ревізійної комісії про результати перевірки фінансово-господарської діяльності ПрАТ «Сі-Ес-Ті Інвест» за 2011 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту, затвердження висновку Ревізійної комісії. 6. Затвердження річного звіту ПрАТ «Сі-Ес-Ті Інвест» за 2011 рік, розподіл прибутку і збитків, прийняття рішення про виплату дивідендів. 7. Визначення основних напрямів діяльності ПрАТ «Сі-Ес-Ті Інвест» на 2012 рік. 8. Про обрання членів Наглядової ради Товариства. 9. Про звільнення та призначення Генерального директора Товариства. 10. Погодження укладення значних правочинів та надання повноважень щодо їх підпису. Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного: Наглядова рада Товариства, інших пропозицій щодо питань порядку денного не надходило. Особа, що ініціювала проведення ПОЗАЧЕРГОВИХ загальних зборів: позачергові збори не скликалися. Результати розгляду питань порядку денного: Рішення прийнято по всім питанням порядку денного: 1. Обрано голову та секретаря Загальних зборів акціонерів ПрАТ «Сі-Ес-Ті Інвест», встановлено кількісний склад та обрано членів лічильної комісії. 2. Затверджено регламент проведення Загальних зборів акціонерів. 3. Затверджено звіт Генерального директора про результати фінансово-господарської діяльності ПрАТ «Сі-Ес-Ті Інвест» за 2011 рік та прийнято рішення за наслідками розгляду звіту. 4. Оскільки Наглядова рада обрана не була, прийнято рішення заслухати звіт після формування Наглядової ради. 5. Затверджено звіт Ревізійної комісії про результати перевірки фінансово-господарської діяльності ПрАТ «Сі-Ес-Ті Інвест» за 2011 рік та прийнято рішення за наслідками розгляду звіту, затверджено висновок Ревізійної комісії. 6. Затверджено річний звіт ПрАТ «Сі-Ес-Ті Інвест» за 2011 рік, затверджено розподіл прибутку і збитків, прийнято рішення про виплату дивідендів. 7. Визначено основні напрямки діяльності ПрАТ «Сі-Ес-Ті Інвест» на 2012 рік. 8. Розгляд питання про обрання членів Наглядової ради було відкладено. 9. Відкликано та призначено Генерального директора Товариства. 10. Погоджено укладення значних правочинів та надання повноважень щодо їх підпису. Причини, чому загальні збори не відбулися: Загальні збори акціонерів були проведені 30.04.2012р.</p>	

Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21.12.2010	1218/1/10	ДКЦПФР	UA 4000112312	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарна іменна	276.6	165458	45765682.8	100
Опис		Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: торгівля цінними паперами емітента здійснюється на неорганізованому ринку. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: не здійснюється Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: акції в лістингу/делістингу не знаходяться. Заяви для допуску на біржі не подавались. Мета додаткової емісії: додаткова емісія не здійснювалась Спосіб розміщення: емітент здійснював розміщення самостійно							

Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	26925	35986.3	0	0	26925	35986.3
будівлі та споруди	16592.5	17647.7	0	0	16592.5	17647.7
машини та обладнання	10127.8	9349.6	0	0	10127.8	9349.6
транспортні засоби	40.7	30.2	0	0	40.7	30.2
інші	164	8958.8	0	0	164	8958.8
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	26925	35986.3	0	0	26925	35986.3
Опис	Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами): Основні засоби в заставі не перебувають. Терміни та умови користування основними засобами на підприємстві визначаються строком корисної експлуатації, визначеної технічною та проектною документацією, технічним станом та ступенем зносу. Первісна вартість основних засобів: 56104,3 тис.грн. Ступінь зносу основних засобів: 52,01% Ступінь використання основних засобів: 100% Сума нарахованого зносу: 29179,3 тис.грн Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлені: Суттєвих змін у вартості основних засобів в звітному році не було Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: : основних засобів, що виключені з активів та щодо яких існує обмеження права власності немає, в заставі основні засоби не перебувають.					

Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	11346.5	15675.1
Статутний капітал (тис. грн.)	45765.7	45765.7
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	45765.7	45765.7
Опис	Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -34419,2 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -34419,2 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -30090,6 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -30090,6 тис.грн.	
Висновок	Вартість чистих активів акціонерного товариства менша від статутного капіталу (скоригованого). Вартість чистих активів товариства не менша від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом. Згідно з вимогами п.3 ст.155 Цивільного кодексу України після закінчення другого та кожного наступного фінансового року товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу та зареєструвати відповідні зміни до статуту у встановленому порядку.	

Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Кредити не отримувались	01.01.2012	0	0	31.12.2012
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
Облігації не випускались	01.01.2012	0	0	31.12.2012
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
Іпотечні цінні папери не випускались	01.01.2012	0	0	31.12.2012
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
Сертифікати ФОН не випускались	01.01.2012	0	0	31.12.2012
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
Цінні папери не випускались	01.01.2012	0	0	31.12.2012
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Фінансові інвестиції не здійснювались	01.01.2012	0	X	31.12.2012
Податкові зобов'язання	X	589.9	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	73276.6	X	X
Усього зобов'язань	X	73866.5	X	X
Опис:	Зобов'язань за кредитами, за облігаціями, за фінансовими інвестиціями в корпоративні права, за іншими цінними паперами, за сертифікатами ФОН, за іпотечними цінними паперами емітент не має			

Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
30.04.2012	03.05.2012	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
21.03.2012	21.03.2012	Відомості про проведення загальних зборів

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено в минулих трьох роках?			
№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2010	1	0
2	2011	0	0
3	2012	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?		
	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть): Іншої інформації немає	Так	

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?		
	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?		
	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук	X	
Інше (запишіть): Іншої інформації немає	Так	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?		
	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть): Позачергові збори в звітному періоді не скликались	Так	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?	
	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	0
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0

Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 0

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?		
	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	Комітети в складі наглядової ради не створювались	
Інші (запишіть)	Іншої інформації немає	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні) Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?		
	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	Іншої інформації немає	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?		
	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X

Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть): Іншої інформації немає	X	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?		
	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	Члени наглядової ради не обирались	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні) Так

Кількість членів ревізійної комісії 2 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?			
	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	Так	Так	Ні
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Ні	Ні
Юридичний відділ (юрист)	Ні	Ні	Ні
Секретар правління	Ні	Ні	Ні
Секретар загальних зборів	Ні	Ні	Ні

Секретар наглядової ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
Інше(запишіть): д/н	Ні	Ні	Ні

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?				
	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Так

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)

Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?		
	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган (правління)		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	Іншої інформації немає	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?					
	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Ні	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Ні	Ні	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Ні	Так
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Ні	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх	Ні	Ні	Так	Ні	Так

проведення					
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Так

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?		
	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?		
	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Правління або директор		X
Інше (запишіть)	Іншої інформації немає.	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Так

З якої причини було змінено аудитора?		
	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	Іншої інформації немає.	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?		
	Так	Ні
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	Іншої інформації немає	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?		
	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	Іншої інформації немає	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

Ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?		
	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X

Інше (запишіть): Іншої інформації немає.	X	
--	---	--

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?	
Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Ні

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?		
	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X
Інше (запишіть)	Особу, яка веде облік прав власності у депозитарній системі не змінювали	

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: 31.12.2012; яким органом управління прийнятий: Кодексу (принципів, правил) корпоративного управління емітент не приймав і не оприлюднював.

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: Кодексу (принципів, правил) корпоративного управління

емітент не приймав і не оприлюднював.

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року: Кодексу (принципів, правил) корпоративного управління емітент не приймав і не оприлюднював.

Річна фінансова звітність малого підприємства

			Коди
		Дата (рік, місяць, число)	2013 01 01
Підприємство	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ"	за ЄДРПОУ	20280935
Територія		за КОАТУУ	1210136900
Організаційно-правова форма господарювання	Приватне акціонерне товариство	за КОПФГ	111
Орган державного управління		за КОДУ	0
Вид економічної діяльності	Діяльність у сфері безпроводового електрозв'язку	за КВЕД	61.20
Середня кількість працівників (чол.)	33		
Одиниця виміру:	тис. грн.		
Адреса:	вул. Гоголя, буд. 15, м. Дніпропетровськ, Жовтневий, Дніпропетровська область, 49044		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			

Баланс на 31.12.2012 р.

Форма № 1-м

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершене будівництво	020	25870.4	27967.2
Основні засоби:			
- залишкова вартість	030	26925	35986.3
- первісна вартість	031	56104.3	70500.7
- знос	032	(29179.3)	(34514.4)
Довгострокові біологічні активи:			
- справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
- первісна вартість	036	0	0
- накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції	040	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Усього за розділом I	080	52795.4	63953.5
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	41.8	21.6
Поточні біологічні активи	110	0	0
Готова продукція	130	9.8	7.5
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
- чиста реалізаційна вартість	160	2532.6	2691.6
- первісна вартість	161	2532.6	2691.6

- резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	170	124.8	133.5
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	2174.2	7794.7
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
- в національній валюті	230	5916.4	1873.5
- у тому числі в касі	231	0.9	0.2
- в іноземній валюті	240	0	0
Інші оборотні активи	250	144.7	183.1
Усього за розділом II	260	10944.3	12705.5
III. Витрати майбутніх періодів	270	19116.3	8554
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	82856	85213

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	45765.7	45765.7
Додатковий капітал	320	0	0
Резервний капітал	340	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	-30090.6	-34419.2
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Усього за розділом I	380	15675.1	11346.5
II. Забезпечення наступних виплат та платежів	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання	480	0	0
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	29178.4	35809.3
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
- з бюджетом	550	538.3	589.9
- зі страхування	570	0	26.7
- з оплати праці*	580	0	64.6
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	37464.2	37376
Усього за розділом IV	620	67180.9	73866.5
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	82856	85213
*3 рядка 580 графа 4; Прострочені зобов'язання з оплати праці	0		

Примітки Господарські операції в бухгалтерському обліку Товариства відображаються з дотриманням вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", за № 996-ХІУ від 16.07.1999 р. з урахуванням наступних змін і доповнень.

Керівник Ткаченко І.О.

Головний бухгалтер Махінко З.М.

Звіт про фінансові результати

за 31.12.2012 р.

Форма № 2-м

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	18244.4	22130

Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	(3040.6)	(3689.3)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	15203.8	18440.7
Інші операційні доходи	040	5000	346.4
Інші доходи	050	368.3	476.5
Разом чисті доходи (030 + 040 + 050)	070	20572.1	19263.6
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	(11459.7)	(11915.9)
Інші операційні витрати	090	(13441)	(10540.2)
Вписуваний рядок - у тому числі:	091	(0)	(0)
Вписуваний рядок:	092	(0)	(0)
Інші витрати	100	(0)	(0)
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	(24900.7)	(22456.1)
Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120)	130	-4328.6	-3192.5
Податок на прибуток	140	(0)	(0)
Чистий прибуток (збиток) (130 - 140)	150	-4328.6	-3192.5
Забезпечення матеріального заохочення	160	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202	0	0

Примітки Визначення балансового прибутку відбувається згідно з чиним законодавством України.
Керівник Ткаченко І.О.
Головний бухгалтер Махінько З.М.

Інформація щодо аудиторського висновку

Текст аудиторського висновку

АУДИТОРСЬКИЙ ЗВІТ (ВИСНОВОК) щодо повного пакету фінансових звітів загального призначення ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ” станом на 31 грудня 2012 року. 1. Адресат. Аудиторський звіт призначається для власників цінних паперів та керівництва ПрАТ „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ”, фінансовий звіт якого перевіряється, і може бути використаний для подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентом. 2. Вступний параграф: 2.1 Основні відомості про емітента : 2.1 Основні відомості про емітента : Повна назва : Приватне акціонерне товариство «СІ-ЕС-ТІ Інвест», попередня назва – Українсько-Ірландське товариство з обмеженою відповідальністю та іноземними інвестиціями фірма «СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ». Ідентифікаційний код, за яким підприємство занесене органом статистики до Єдиного Державного реєстру звітних /статистичних/ одиниць України – 22599262 . Місцезнаходження : 49044, Дніпропетровська обл., м.Дніпропетровськ, вул. Гоголя, 15. Приватне акціонерне товариство “ СІ-ЕС-ТІ Інвест ” створено відповідно Закону України “Про господарські товариства”. Приватне акціонерне товариство «СІ-ЕС-ТІ» засноване на підставі законодавства України за рішенням Установчих зборів Засновників (Акціонерів) (Протокол № 1 від 21 вересня 2010 року) шляхом перетворення Українсько-Ірландського товариства з обмеженою відповідальністю та іноземними інвестиціями фірми «СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ» (за рішенням Загальних зборів Учасників, Протокол № 48 від 31 травня 2010 року, Протокол № 49 від 21 вересня 2010 р.) і є правонаступником Українсько-Ірландського товариства з обмеженою відповідальністю та іноземними інвестиціями фірми «СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ» (код ЄДРПОУ 20280935), зареєстрованого Виконкомом Жовтневої Районної Ради м. Дніпропетровська, розпорядження № 419 рп від 06.12.1994 р. Товариство створене на базі об’єднання грошових коштів Засновників і діє відповідно до Конституції України, Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України «Про акціонерні товариства», «Про цінні папери і фондовий ринок», інших нормативно-правових актів і цього Статуту. Приватне акціонерне товариство “ СІ-ЕС-ТІ Інвест ” отримало Свідоцтво про державну реєстрацію А01 №061214 від 23.09.2010 р., номер запису про включення відомостей про юридичну особу до Єдиного державного реєстру – 1 224 145 0000 050614. Дата внесення змін до установчих документів в 2010 році: Статут в новій редакції був зареєстрований Виконавчим комітетом Дніпровської міської ради 21.09.2010 року за реєстраційним № 1 224 145 0000 050614. В 2012 році змін до установчих документів не було. Акціонерами ПрАТ «СІ-ЕС-ТІ Інвест» є юридичні особи: 1. Юридична особа - Компанія з обмеженою відповідальністю “КВАДРА СІСТЕМЗ ЛІМІТЕД”, зареєстрована Реєстратором Компанії та існує згідно законодавства Мальти, дата реєстрації 31 травня 2007 року, реєстраційний № С 41525, адреса: Левел 2, Форум, Конститушн Стрит, Моста, Мальта , яка володіє 41381 акцій на загальну суму (одинадцять мільйонів чотириста сорок п’ять тисяч дев’ясот вісімдесят чотири грн. 60 коп.) гривень, що становить 25,009972% статутного капіталу 2. Юридична особа - Компанія “MIRTALA BUSINESS INC”, зареєстрована у Республіці Панама реєстраційний номер 565706, зареєстрований офіс, якої розташований за адресою: Кальє, 43, Белья Віста, Сдифісіо РН, Торрес де Белья Віста, Торре 2, офісна 7С, Сьюдад де Панама, республіка Панама, яка володіє 124077 акцій на загальну сумі 34 319 698,20 гривень (тридцять чотири мільйона триста дев’янадцять тисяч шістьсот дев’яносто вісім грн. 20 коп.), що становить 74,990028%

статутного капіталу Розмір Статутного Капіталу ПрАТ станом на 31.12.2011 року становить 45765,7 (сорок п'ять мільйонів сімсот шістьдесят п'ять тисяч сімсот) грн., поділено на 165458 (шість мільйонів п'ятсот сорок дев'ять тисяч дев'ятсот тридцять дев'ять) простих іменних акцій номінальною вартістю 276,60 гривень (двісті сімдесят шість гривень шістьдесят копійок) за акцію, форма існування акцій бездокументарна. Випуск акцій зареєстровано ДКЦПФР від 21 грудня 2010 року, Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій № 1218/1/10. Акції першої емісії сплачені повністю грошовими коштами та основними засобами, що підтверджено в Таблиці 1. Таблиця 1. Учасники (засновники) Вид внеску Загальна сума Документ, що засвідчує внесок до статутного капіталу Компанія «MIRTALA BUSINESS INC.» Грошові кошти 276 548, 79 (двісті сімдесят шість тисяч п'ятсот вісім гривень сімдесят дев'ять коп.) гривень Платіжне доручення № 521 від 25.07.2001 р. (на суму 209 650,00 грн.) ; Платіжне доручення № 77 від 25.06.2001 р. (на суму 60 600 грн.) Платіжне доручення № 4 від 07.05.2001 р. в сумі 6000,00 грн. згідно протоколу № 9 від 11.01.2001 р. Прибутковий касовий ордер № 5 від 17.09.10 р. на суму 298,79 грн. Грошові кошти в іноземній валюті 1 049 484,78 що дорівнює 5 299 898,15 (п'ять мільйонів двісті дев'яносто дев'ять тисяч вісімсот дев'яносто вісім гривень 15 коп.) грн. Згідно довідки Приватбанку Вих. №Г-31.0.0.0/1-418 від 22.09.2010 р. оплата була здійснена з 25.01.2006 року по 26.09.2006р. Обладнання - частина комплексу стільникової системи зв'язку CDMA, яка складається з BTS , cBSC, SC EMX , HLR/AuC , OMC- R та інші 1 672 000,00 доларів США, згідно курсу НБУ 531,21 гривні за 100 доларів США станом на 15.01.02 р., що дорівнює 8 881 830,00 грн. (вісім мільйонів вісімсот вісімдесят одна тисяча вісімсот тридцять грн. 00 коп.) Вантажно-митна декларація № 101462 від 04.02.2002 р. Вантажно-митна декларація № 101949 від 12.02.2002 р. Вантажно-митна декларація № 101950 від 12.02.2002 р. Вантажно-митна декларація № 103638 від 11.03.2002 р. Вантажно-митна декларація № 106622 від 08.04.2002 р. Вантажно-митна декларація № 109374 від 04.06.2002 р. Обладнання - частина системи сотового (стільникового) зв'язку CDMA – дуплексири-T487 АВ 16 125,75 доларів США, згідно курсу НБУ 532,85 гривні за 100 доларів США, станом на 20.05.02 р. що дорівнює 85 926, 06 грн. (вісімдесят п'ять тисяч дев'ятсот двадцять шість грн. 06 коп.) Вантажно-митна декларація № 109374 від 04.06.2002 р. Обладнання - частина системи сотового (стільникового) зв'язку CDMA - cBSC (Central Base Station Controller) – частина центрального контролера базової станції 164 000,01 доларів США, згідно курсу НБУ 532,93 гривні за 100 доларів США станом на 05.09.02 р. що дорівнює 874 005, 73 грн. (вісімсот сімдесят чотири тисячі п'ять грн. 73 коп.) Вантажно-митна декларація № 117641 від 24.09.2002 р. Обладнання - частина комплексу стільникової системи зв'язку CDMA: BTS (приймально-передавальна базова станція) – 4 шт. 417 974,32 доларів США, згідно курсу НБУ 533,24 гривні за 100 доларів США станом на 08.01.03 р., що дорівнює 2 228 806,26 грн. (два мільйони двісті двадцять вісім тисяч вісімсот шість грн. 26 коп.) Вантажно-митна декларація № 102941 від 27.02.2003 р. Обладнання - частина комплексу системи стільникового зв'язку CDMA, яка складається: BTS (частини приймально-передавальних базових станцій); cBSC (частини центрального контролера базових станцій); HLR (частини реєстра опорного місця розташування) 644 657,96 доларів США, згідно курсу НБУ 5,3345 гривні за 1 долар США, станом на 31.03.03 р., що дорівнює 3 438 927,41 грн. (три мільйони чотириста тридцять вісім тисяч дев'ятсот двадцять сім грн. 41 коп.) Вантажно-митна декларація № 107961 від 15.05.2003 р. Обладнання - частина комплексу системи стільникового зв'язку CDMA, яка складається: BTS (частини приймально-передавальних базових станцій); cBSC (частини центрального контролера базових станцій); 144K DATA RAN (частини комплексу доступу до мережі передачі даних) 571 886,07 доларів США, згідно курсу НБУ 5,334 гривні за 1 долар США станом на 17.04.03 р., що дорівнює 3 050 440,30 грн. (три мільйони п'ятдесят тисяч чотириста сорок грн. 30 коп.) Вантажно-митна декларація №109366 від 03.06.2003 р. Обладнання - Комплект системи стільникового зв'язку CDMA M 800, який складається з: - cBTS (приймально - передавальна базова станція) 5 шт. – 476 017,75 доларів США; -cBSC (центрального контролера базових станцій) – 170 800,00 доларів США; - MSC (цент комутації) – 640 549,75 доларів США; - OMC/M2000 (центр управління) –145 863,75 доларів США; - PDSN (обладнання для швидкісної передачі даних) – 388 952,75 доларів США; - Microwave station (радіорелейні станції "PPL") 5шт. - 87 307,00 доларів США, 1 909 491 доларів США, згідно курсу НБУ 5,333 гривні за 1 долар США, станом на 17.06.03 р., що дорівнює 10 183 315,50 грн. (десять мільйонів сто вісімдесят три тисячі триста п'ятнадцять грн. 50 коп.) Вантажно-митна декларація № 115504 від 27.08.2003 р. Компанія з обмеженою відповідальністю «КВАДРА СИСТЕМЗ ЛІМІТЕД» Грошові кошти 82,75 (вісімдесят дві гривні сімдесят п'ять коп.) гривень Прибутковий касовий ордер № 4 від 17.09.10 р. Грошові кошти в іноземній валюті 2 266 515,21 доларів США, згідно курсу НБУ 5,05 гривні за 1 долар США, станом на 12.07.07 р., що дорівнює 11 445 901,85 (одинадцять мільйонів чотириста сорок п'ять тисяч дев'ятсот одна гривня 85 коп.) гривень Згідно довідки Приватбанку вих. №Г-31.0.0.0/1- 418 від 22.09.2010 р. оплата була здійснена з 25.01.2006 року по 26.09.2006р. Фактично підприємство здійснює діяльність по : - надання послуг рухомого (мобільного) телефонного зв'язку з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електровз'язку; - надання послуг фіксованого місцевого телефонного зв'язку з емісією мережі понад 10000 номерів з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електровз'язку; - користуванню радіочастотним ресурсом України. Предметом діяльності ПрАТ є: • розробка і реалізація проектів поточного та довгострокового розвитку систем зв'язку на території України та за її межами; • проектування, будівництво, технічне обслуговування та експлуатація мереж міжнародного та міжміського телефонного зв'язку та надання послуг у цих мережах; • проектування, будівництво, технічне обслуговування та експлуатація мереж місцевого телефонного зв'язку та надання послуг у цих мережах; • надання послуг рухомого (мобільного) телефонного зв'язку з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електровз'язку, проектування, будівництво, технічне обслуговування та експлуатація мереж зв'язку з рухомими об'єктами та надання послуг у цих мережах; • проектування, будівництво, технічне обслуговування та експлуатація мереж стільникового зв'язку та надання послуг у цих мережах; • проектування, будівництво, обслуговування та експлуатація супутникових систем телефонного зв'язку (або їх окремих елементів) на території України та надання послуг у цих мережах; • проектування, будівництво, обслуговування та експлуатація систем та мереж радіорелейного зв'язку на території України та за її межами та надання послуг у цих мережах; • проектування, створення, обслуговування та експлуатація внутрішніх і міжнародних телефонних ліній та каналів; • організація, обслуговування та експлуатація обладнання і надання послуг в якості інтернет-провайдера, а також надання будь-яких послуг, пов'язаних із експлуатацією та доступом до Інтернету; • діяльність у сфері державної таємниці; • розроблення, виробництво, впровадження, обслуговування та дослідження систем і засобів технічного захисту інформації, надання послуг у галузі технічного захисту інформації; • розроблення, виробництво, використання, експлуатація, сертифікаційні випробування, тематичні дослідження, експертиза, ввезення, вивезення криптосистем і засобів криптографічного захисту інформації, надання послуг в галузі криптографічного захисту інформації, торгівля криптосистемами і засобами криптографічного захисту інформації; • розроблення, виробництво, впровадження, сертифікаційні випробування, ввезення, вивезення голографічних захисних елементів та екселограм; • проектування, будівництво, технічне обслуговування та експлуатація мереж спеціального зв'язку та надання послуг у цих мережах; • проектування, будівництво, технічне обслуговування та експлуатація мереж передачі даних і документального зв'язку, платіжних систем та надання послуг у цих мережах; • створення та експлуатація теле- та радіомереж, ефірного та ефірно-кабельного, цифрового телебачення, каналів телемовлення, супутникового телебачення та радіомовлення; • створення та експлуатація теле- та мультимедійних мереж; • виробництво устаткування для радіо, телебачення та зв'язку, в тому числі, виробництво апаратури для трансляції та ретрансляції передач; ремонт, монтаж, та установлення апаратури для трансляції та ретрансляції передач; ремонт, монтаж, та установлення апаратури для запису та відтворення звуку та зображення; • діяльність у сфері інформатизації, в тому числі, аналіз, проектування та програмування готових систем: аналіз потреб та проблем користувачів, пошук найоптимальніших рішень; розроблення, виготовлення, постачання та документування програмного забезпечення на замовлення, створення та замовленням користувачів; розроблення, виготовлення, постачання та документування стандартного та прикладного програмного забезпечення; коригування програм за бажанням користувачів; оброблення даних з використанням програмного забезпечення клієнта чи власного програмного забезпечення розробника: повне оброблення даних, сервісні програми з вводу; оброблення даних та складання таблиць, навіть за умови їх використання в бухгалтерському обліку, керування та постійну

експлуатацію комп'ютерної техніки, що належить третій стороні; створення баз даних: збирання даних з одного чи декількох носіїв інформації; зберігання баз даних: підготовка комп'ютерного запису певної інформації згідно з обумовленим форматом; організація доступу до баз даних: подання даних в обумовленому порядку чи послідовності за допомогою вибірки чи прямим доступом (автоматичне керування). Дані можуть бути доступні для всіх чи для обмеженої кількості користувачів та можуть сортуватися за бажанням; • використання радіочастот, надання послуг радіозв'язку (з використанням радіочастот), надання послуг телефонного зв'язку; • інша діяльність не заборонена чинним законодавством ПрАТ «СІ-ЕС-ТІ Інвест» має рахунки в ПАТ КБ Приватбанк м.Дніпропетровська, МФО 305299: № 26000104890001 у гривні; № 260540500001633 у гривні; № 26107000550326 у гривні; № 26109000855201 у гривні; № 26009104890002 у доларах. Реквізити депозитарію, який обслуговує випуск акцій, щодо якого прийнято рішення про дематеріалізацію: ПрАТ «Всеукраїнський депозитарій цінних паперів» 04107, м. Київ, вул. Тропініна, 7-г, ЄДРПОУ 35917889 Телефон (044) 585-42-40, (044) 585-42-41 Ліцензія № АВ 498004 від 19.11.2009 року. Реквізити зберігача: ПрАТ "ФІН.КОМПАНІЯ "УКРНАФТОГАЗ" Код ЄДРПОУ24101605 02090 , Київ , вул. Пращька, буд. 5 Телефон (044) 296-05-40; Факс (044) 296-05-14 Електронна пошта u@ung.com.ua Ліцензія зберігача АВ № 581127 від 30.03.2011року. ПрАТ «СІ-ЕС-ТІ Інвест» має ліцензії Національної комісії з питань регулювання зв'язку України: Серія АГ № 506535 дата видачі – 11.11.2010 р., орган, що видав ліцензію – Національна комісія з питань регулювання зв'язку України, строк дії – 11.11.2010 р. – 01.01.2016 р.- надання послуг рухомого (мобільного) телефонного зв'язку з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку на території м. Вінниця та Вінницької області, м. Луцьк та Волинської області, м. Житомир та Житомирської області, м. Полтава та Полтавської області, м. Рівне та Рівненської області, м. Тернопіль та Тернопільської області, м. Черкаси та Черкаської області, м. Чернівці та Чернівецької області, м. Севастополь Серія АГ № 506536 дата видачі – 11.11.2010 р., орган, що видав ліцензію – Національна комісія з питань регулювання зв'язку України, строк дії – 11.11.2010 р. – 21.01.2013 р. - надання послуг фіксованого місцевого телефонного зв'язку з смістю мережі понад 10000 номерів з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку на території м. Сімферополь та АР Крим, м. Львів та Львівської області, м. Одеса та Одеської області. Серія АГ № 506537 дата видачі – 11.11.2010 р., орган, що видав ліцензію – Національна комісія з питань регулювання зв'язку України, строк дії – 11.11.2010 р. – 21.01.2013 р.- надання послуг фіксованого місцевого телефонного зв'язку з смістю мережі понад 10000 номерів з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку на території м. Миколаїв та Миколаївської області, м. Суми та Сумської області, м. Хмельницької та Хмельницької області, м. Чернівці та Чернівецької області. Серія АГ № 506538 дата видачі – 11.11.2010 р., орган, що видав ліцензію – Національна комісія з питань регулювання зв'язку України, строк дії – 11.11.2010 р. – 16.10.2012 р. надання послуг фіксованого місцевого телефонного зв'язку з смістю мережі понад 10000 номерів з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку на території м. Дніпропетровськ та Дніпропетровської області. Серія АГ № 506539 дата видачі – 11.11.2010 р., орган, що видав ліцензію – Національна комісія з питань регулювання зв'язку України, строк дії – 11.11.2010 р. – 26.11.2013 р. - надання послуг фіксованого місцевого телефонного зв'язку з використанням безпроводного доступу з застосуванням технології CDMA з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку на території м. Дніпропетровськ та Дніпропетровської області. Серія АГ № 506540 дата видачі – 11.11.2010 р., орган, що видав ліцензію – Національна комісія з питань регулювання зв'язку України, строк дії – 11.11.2010 р. – 31.12.2015 р. - надання послуг фіксованого місцевого телефонного зв'язку з використанням безпроводного доступу з застосуванням технології CDMA з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку на території м. Рівне та Рівненської області, м. Тернопіль та Тернопільської області, м. Черкаси та Черкаської області, Київської області. Серія АГ № 506541 дата видачі – 11.11.2010 р., орган, що видав ліцензію – Національна комісія з питань регулювання зв'язку України, строк дії – 11.11.2010 р. – 31.12.2012 р. - надання послуг фіксованого місцевого телефонного зв'язку з використанням безпроводного доступу з застосуванням технології CDMA з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку на території м. Вінниця та Вінницької області, м. Луцьк та Волинської області, м. Донецьк та Донецької області, м. Житомир та Житомирської області, м. Запоріжжя та Запорізької області, м. Івано-Франківськ та Івано-Франківської області, м. Кіровоград та Кіровоградської області, м. Луганськ та Луганської області, м. Полтава та Полтавської області, м. Харків та Харківської області, м. Чернігів та Чернігівської області, м. Севастополь. Серія АВ № 593272 дата видачі – 01.12.2011 р., орган, що видав ліцензію – Національна комісія з питань регулювання зв'язку України, строк дії – 01.12.2011 р. – 01.12.2016 р. - надання послуг фіксованого місцевого телефонного зв'язку з смістю мережі понад 10000 номерів з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку на території Харківської, Запорізької, Донецької, Луганської, Черкаської, Кіровоградської областей та м. Севастополь. Ліцензії на користування радіочастотним ресурсом України Національної комісії з питань регулювання зв'язку України: Серія АГ № 506544 дата видачі – 07.12.2010 р., орган, що видав ліцензію – Національна комісія з питань регулювання зв'язку України, строк дії – 07.12.2010 р. – 31.01.2016 р., реєстраційний номер 6211, регіони користування – Дніпропетровська область. Серія АГ № 506545 дата видачі – 07.12.2010 р., орган, що видав ліцензію – Національна комісія з питань регулювання зв'язку України, строк дії – 07.12.2010 р. – 31.12.2012 р., реєстраційний номер 6212, регіони користування – Донецька, Луганська, Вінницька, Харківська, Полтавська (5 регіонів); Запорізька, Житомирська, Волинська, Івано-Франківська, Кіровоградська, Херсонська, Чернігівська області та м. Севастополь (8 регіонів). Серія АГ № 506546 дата видачі – 07.12.2010 р., орган, що видав ліцензію – Національна комісія з питань регулювання зв'язку України, строк дії – 07.12.2010 р. – 01.01.2016 р., реєстраційний номер 6213, регіони користування – Полтавська, Вінницька, Житомирська, Волинська, Чернігівська області та м. Севастополь (6 регіонів). Серія АГ № 506547 дата видачі – 07.12.2010 р., орган, що видав ліцензію – Національна комісія з питань регулювання зв'язку України, строк дії – 07.12.2010 р. – 01.01.2016 р., реєстраційний номер 6214, регіони користування – Київська, Рівненська, Тернопільська, Черкаська області (4 регіони). Серія АГ № 506548 дата видачі – 07.12.2010 р., орган, що видав ліцензію – Національна комісія з питань регулювання зв'язку України, строк дії – 07.12.2010 р. – 31.10.2016 р., реєстраційний номер 6215, регіони користування – Дніпропетровська область. Серія АГ № 506549 дата видачі – 07.12.2010 р., орган, що видав ліцензію – Національна комісія з питань регулювання зв'язку України, строк дії – 07.12.2010 р. – 01.01.2013 р., реєстраційний номер 6216, регіони користування – Дніпропетровська область. 2.2 Опис аудиторської перевірки та опис важливих аспектів облікової політики Ми провели аудит у відповідності з вимогами та положеннями Закону України «Про аудиторську діяльність», інших законодавчих актів України та у відповідності з вимогами Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі – МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів, прийнятих в якості Національних стандартів аудиту рішенням Аудиторської палати України № 122-2 від 31 березня 2011 року, в тому числі у відповідності із МСА № 700 «Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА 705 «Модифікація думки у звіті незалежного аудитора», МСА 706 «Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора», 720 «Інша інформація в документах, що містять перевірені фінансові звіти» та інших. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також зобов'язують нас планувати і здійснювати аудиторську перевірку з метою одержання обгрунтованої впевненості в тому, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень. Аудит включає перевірку шляхом тестування доказів, які підтверджують суми й розкриття інформації у фінансових звітах, а також оцінку і застосованих принципів бухгалтерського обліку й суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом, а також оцінку загального подання фінансових звітів. У своїй роботі аудитор використовував принцип вибіркової перевірки. Під час перевірки до уваги бралися тільки суттєві викривлення. Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок. Дослідження здійснювалось шляхом тестування доказів на обгрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності, а також оцінка відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам, щодо організації бухгалтерського обліку

і звітності в Україні, чинним протягу періоду перевірки. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядав заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності. Метою проведення аудиторської перевірки фінансової звітності є надання аудитором-ві можливість висловити думку стосовно того, чи складена фінансова звітність в усіх суттєвих аспектах згідно з визначеною концептуальною основою фінансової звітності. На нашу думку, отримані аудиторські докази є достатньою та відповідною основою для висловлення аудиторської думки. Аудиторський висновок складено відповідно до пункту 15 частини другої статті 7, пунктів 8, 9, 13 статті 8 Закону України «Про державне регулювання ринку цінних паперів в Україні», статті 40 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок», Законів України «Про аудиторську діяльність», «Про акціонерні товариства», Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг з урахуванням вимог „Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку”, затвердженого рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондово-го ринку від 29 вересня 2011 р. №1360, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.11.2011 р. за № 1358/20096. Фінансова звітність ТОВАРИСТВА підготовлена згідно формату Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Облікова політика ПрАТ „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ”, в основному, відповідає вимогам Положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні. Річна фінансова звітність складена на підставі даних бухгалтерського обліку ПрАТ „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ” станом на кінець останнього дня звітного року. 2.3. Опис перевіреної фінансової інформації Аудитором проводилась вибіркова перевірка фінансових звітів які складають повний комплект фінансової звітності: ? Фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва (форма № 1-м) станом на 31.12.2012 р.; ? Звіт про фінансові результати (форма № 2-м) за 2012 рік. 2.4. Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цих фінансових звітів у відповідності до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Відповідальність управлінського персоналу охоплює: здійснення діяльності товариства згідно із законами та нормативними актами, розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю, який управлінський персонал визначає необхідним для забезпечення складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідної облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам. Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва розрахунків та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, а також на суми доходів та витрат, що відображаються у фінансових звітах протягом звітного періоду. 2.5. Відповідальність аудитора. Відповідальністю аудитора є висловлення думки щодо фінансової звітності на основі результатів аудиту, який було проведено відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від аудиторів дотримання етичних вимог, а також планування і виконання аудиту для отримання обґрунтованої впевненості в тому, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум і розкриття інформації у фінансовій звітності. Вибір процедур залежав від судження аудитора та включав оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглянув заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включав також оцінку відповідності використання облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності. Процедури аудиту було сформовано з врахуванням оцінених ризиків суттєвого викривлення фінансових звітів внаслідок шахрайства чи помилок у відповідності до МСА 240 «Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності». Аудиторські докази, отримані Аудитором, є достатніми і прийнятними для формулювання підстави для висловлення модифікованої аудиторської думки. 2.6. Аудиторська думка 2.6.1. Підстава для висловлення умовно-позитивної думки: 2.6.1.1. Обмеження обсягу роботи аудитора Ми не спостерігали за інвентаризацією наявних необоротних активів та запасів станом на 31.12.2012 року. Через характер облікових записів підприємства ми не мали змоги підтвердити кількість запасів за допомогою інших аудиторських процедур. Аудитор не мав змоги отримати достатні і прийнятні аудиторські докази для обґрунтування думки стосовно оцінки дебіторської та кредиторської заборгованості. На думку аудитора, можливий вплив на фінансову звітність невиявлених викривлень може бути суттєвим, проте не всеохоплюючим. Фінансова звітність складена на основі реальних даних бухгалтерського обліку відповідно до вимог Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку і не містить істотних суперечностей. Умовно-позитивна думка: На думку аудитора, за винятком можливого впливу, про який йдеться у попередньому параграфі, отримані аудиторські докази є достатньою та відповідною основою для висловлення умовно - позитивної аудиторської думки про відповідність дійсного фінансового стану результатів діяльності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ” за 2012 рік. Аудитор висловлює думку, що фінансова звітність ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ” в усіх суттєвих аспектах достовірно та повно подає фінансову інформацію про підприємство станом на 31.12.2012 р. згідно з нормативними вимогами щодо організації бухгалтерського обліку і звітності в Україні, а також згідно з визначеною концептуальною основою фінансової звітності та відповідно вимогам діючого законодавства України. В ході перевірки Аудитор не отримав свідчень щодо існування загрози безперервності діяльності Товариства. 2.7. ІНША ДОПОМІЖНА ІНФОРМАЦІЯ 2.7.1 Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства Розрахунок вартості чистих активів акціонерних товариств здійснюється згідно Методичних рекомендацій Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств від 17.11.2004 р. № 485 з метою реалізації положень п.3 ст.155 ЦКУ „Статутний капітал акціонерного товариства”. Інформація щодо вартості чистих активів емітента Найменування За звітний період За попередній період показника (тис. грн.) (тис. грн.) Розрахункова вартість чистих активів 11346,5 15675,1 Статутний капітал 45765,7 45765,7 Скоригований статутний капітал 45765,7 45765,7 Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. № 485. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить – (-34419,2) тис. грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить (-34419,2) тис. грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить (-30090,6) тис. грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить (-30090,6) тис. грн. Висновок: Вартість чистих активів товариства менша від статутного капіталу. Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України не дотримуються. 2.7.2 Відповідність між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю. Під час виконання завдання аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом у відповідності з МСА 720 « Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність». Аудитором була проведена перевірка “Звіту про корпоративне управління” на відповідність вимогам Рішення від 20.10.2011 р. №1482 Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку “Зміни до Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів”. В результаті проведення аудиторських процедур нами не було встановлено фактів про інші події, інформація про які мала б надаватись користувачам звітності згідно з вимогами статті 41 Закону України „Про цінні папери та фондовий ринок”. На підставі наданих до аудиторської перевірки документів, ми можемо зробити висновок, що інформація про події,

які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до зміни вартості його цінних паперів і визнаються частиною першою статті 41 Закону України „Про цінні папери та фондовий ринок” своєчасно оприлюднюється Товариством та надається користувачам звітності. 30.04.2012 року (Протокол № 2) були зміни в складі посадових осіб, була розміщена інформація на стрічці новин ДКЦПФР. Аудитор не отримав достатні та прийнятні аудиторські докази того, що фінансова звітність була суттєво викривлення у зв'язку з інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії. 2.7.3. Виконання значних правочинів

Значний правочин- правочин (крім правочину з розміщення товариством власних акцій), учинений акціонерним товариством, якщо ринкова вартість майна (робіт, послуг), що є його предметом, становить 10 і більше відсотків вартості активів товариства, за даними останньої річної фінансової звітності. Аудитор виконав процедури на відповідність законодавству у частині вимог до закону. Товариство у 2012 році відповідно до ст. 70 Закону України «Про акціонерні товариства» мало виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) Вартість активів станом на 31.12.2011 року складає 82856,0 тис. грн. Сума мінімального правочину, яка підлягала аудиторським процедурам складає 8285,6 тис. грн. Товариство дотримувалося вимог законодавства виконання значних правочинів 2.7.4 Відповідність стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства Згідно до Закону України «Про акціонерні товариства» Наглядова рада акціонерного товариства може прийняти рішення щодо запровадження в товаристві посади внутрішнього аудитора (створення служби внутрішнього аудиту). Наглядова рада за пропозицією голови наглядової ради в установленому порядку має право обрати корпоративного секретаря. Корпоративний секретар є особою, яка відповідає за взаємодію акціонерного товариства з акціонерами та/або інвесторами. Стан корпоративного управління, у тому числі стан внутрішнього аудиту повинен відповідати Закону України «Про акціонерні товариства». Наглядова рада акціонерного товариства не прийняла рішення щодо запровадження в товаристві посади внутрішнього аудитора . Контрольну функцію в Товаристві виконує ревізор. Формування складу органів корпоративного управління здійснюється відповідно до Статуту, а також згідно прийнятого рішення загальних зборів приватного акціонерного товариства „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ” від 21.09.2010 р. (протокол №1 загальних зборів акціонерів Приватного акціонерного товариства „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ”). Протягом звітного року в акціонерному товаристві функціонували наступні органи корпоративного управління: 1. Загальні збори акціонерів, 2. Генеральний Директор та Дирекція - виконавчий орган, 3. Ревізійна комісія. Створення служби внутрішнього аудиту не передбачено внутрішніми документами акціонерного товариства. Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління відповідає вимогам Статуту та вимогам, встановленим рішенням загальних зборів акціонерів. Кількісний склад Наглядової Ради не сформований. Функціонування органів корпоративного управління регламентується Статутом. Щорічні загальні збори акціонерів проводились в термін, визначений Законом України «Про акціонерні товариства» - до 30 квітня. Контроль за фінансово-господарською діяльністю акціонерного товариства протягом звітного року здійснювався Ревізійною комісією Товариства на підставі рішення загальних зборів приватного акціонерного товариства „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ” від 21.09.2010 р. (протокол №1 загальних зборів акціонерів Приватного акціонерного товариства „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ”). Аудитор, розглянувши стан внутрішнього контролю ПрАТ „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ”, вважає за необхідне зазначити наступне: Система внутрішнього контролю спрямована на упередження, виявлення і виправлення суттєвих помилок, забезпечення захисту і збереження активів, повноти і точності облікової документації та включає адміністративний та бухгалтерський контроль. Бухгалтерський контроль забезпечує збереження активів ТОВАРИСТВА, достовірність звітності та включає попередній, первинний (поточний) і подальший контроль. Керівництво ПрАТ „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ” в повній мірі розуміє перспективу розвитку внутрішнього аудиту та його значимість і важливість. Оцінюючи вищенаведене, незалежним аудитором зроблено висновок щодо адекватності процедур внутрішнього контролю у ПрАТ „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ”. Систему внутрішнього контролю можна вважати достатньою. За результатами виконаних процедур перевірки стану корпоративного управління у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства» можна зробити висновок, що прийнята та функціонуюча система корпоративного управління у товаристві, в цілому, відповідає вимогам Закону України «Про акціонерні товариства» та вимогам Статуту, 2.7.5. Ідентифікація та оцінка аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 «Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища», аудитор виконав процедури необхідні для отримання інформації, яка використовується під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства у відповідності до МСА 240 „Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства при аудиті фінансової звітності”. Аудитором були подані запити до управлінського персоналу та інших працівників суб'єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Аудитор отримав розуміння зовнішніх чинників діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових результатів. У поточній діяльності ПрАТ „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ” наражається на зовнішні та внутрішні ризики. Загальну стратегію управління ризиками в ПрАТ „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ” визначає Наглядова рада, а загальне керівництво управлінням ризиками здійснює Генеральний директор. Аудитор не отримав доказів стосовно суттєвого викривлення звітності ПрАТ „СІ-ЕС-ТІ ІНВЕСТ” внаслідок шахрайства. 2.8. Основні відомості про аудиторську фірму: Назва аудиторської фірми Товариство з обмеженою відповідальністю « Аудиторська фірма « Євроаудит» Ідентифікаційний код юридичної особи 30437318 Юридична адреса Місцезнаходження юридичної особи м.Київ пр.Глушкова,1 пав.77 м.Київ пр.Глушкова,1 пав.77 Номер, дата видачі свідоцтва про державну реєстрацію серія АОО № 050296 зареєстроване Голосіївською районною у місті Києві державною адміністрацією. Свідоцтво від 26.07.1999 р, запис № 1 068 120 0000 000279 Номер, дата видачі свідоцтва про внесення до Реєстру суб'єктів, які можуть здійснювати Аудиторську діяльність Свідоцтво № 2126 про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності, згідно рішення Аудиторської Палати України від 23.02.2001 року за № 99, чинне до 27.01.2016 р. Номер, дата видачі свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторів, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, що надають послуги на ринку цінних паперів Свідоцтво ДКЦПФР про внесення до реєстру аудиторів та аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів серія АБ № 000245, видане 15.03.2007р. (чинне до 27.01.2016 р.) Телефон e-mail: 596-96-50 office@euroconsulting.kiev.ua Місце проведення аудиту : Основні відомості про умови договору про проведення аудиту: Дата і номер договору на проведення аудиту Договір № 2831 від 05.04.2013 р. Дата початку і дата закінчення проведення аудиту 05.04.2013 р. – 15. 04.2013 р. Директор ТОВ «АФ «Євроаудит» сертифікат аудитора серія А №003844, виданий рішенням АПУ №79 від 25 червня 1999 р., строком дії до 25 червня 2013 р. _____ Л.С.Заєць 15.04.2013 року м. Київ, пр.Глушкова,1 пав.77